

An
Notariat Vilshofen
z. Hd. Hr. Niedermeyer

Der Markt Eging a.See verkauft an:

Fasanenfeld V BA III	
Parzelle	44
m²	717
Hs.Nr.	Kleiberweg 28
Fl.Nr.	1418/61

Bauverpflichtung: 5 Jahre
Grunddienstbarkeit RW-Stichkanal
und HA RW Parz. 43

	Euro	qm	Summe Euro		
a)	Kaufpreis	44,00	717	31.548,00	
b)	Ablösungsbetrag für Erschließung BauGB	18,00	717	12.906,00	
c)	Kanalanschlußbeiträge				
	Grundstücksfläche	0,91	717	652,47	
	Geschoßfläche	7,05	250	1.762,50	
				2.414,97	
d)	Wasseranschlußbeiträge				
	Grundstücksfläche	0,36	717	258,12	
	Geschoßfläche	2,92	250	730,00	
				988,12	
	zzgl. 7 % Mwst zu d)			69,17	
				1057,29	
e)	Vermessungskosten				
	Parzellierung		717	0,90	645,30
f)	priv. Hausanschlußkosten für Schmutz- u. Regenwasserkanal				200,00
	Gesamtbetrag Euro				48.771,56

Es wurde eine fiktive Geschoßfläche von 250 m² für Kanal- und Wasseranschlußbeiträge als Voraussetzung festgesetzt.

WICHTIGER HINWEIS:

Die Abrechnung der tatsächlichen Geschoßfläche erfolgt ca. 2 Jahre nach Eingang des Bauantrags bei der Gemeinde.

Gasanschluß

Der Gasversorger im Baugebiet ist die Bayernwerk AG. Sollten Sie einen Gasanschluß wünschen, setzen Sie sich bitte mit dem zuständigen Sachbearbeiter in Verbindung.
(Bayernwerk AG, Tel. 0 85 41-91 60)