

**Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche
Sitzung des Marktgemeinderates Eging a.See am
25.09.2024**



TOP 6.

**Änderung des Bebauungsplans SO Themen- u. Freizeitpark Westernstadt Pullman City
mittels Deckblatt Nr. 15
Satzungsbeschluss**

Sachverhalt:

Im vorliegenden Entwurf des Deckblattes Nr. 15 zum Bebauungsplan „SO Themen- und Freizeitpark Westernstadt Pullman City“ in der Fassung vom 25.09.2024 wurden die Bedenken und Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden, berücksichtigt.

Zum vorliegenden Deckblatt Nr. 15 zur Änderung des Bebauungsplans „SO Themen- und Freizeitpark Westernstadt Pullman City“ kann somit der Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB gefasst werden.

Der Bauausschuss nimmt das Deckblatt Nr. 15 zum Bebauungsplan „SO Themen- und Freizeitpark Westernstadt Pullman City“ in der Fassung vom 25.09.2024 zur Kenntnis und schlägt hierzu vor, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Eine Ausfertigung des Bebauungsplans kann erst erfolgen, sobald das Deckblatt Nr. 21 zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eging a.See durch das Landratsamt Passau genehmigt wurde.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt dem Vorschlag des Bauausschusses zu, nimmt das Deckblatt Nr. 15 zum Bebauungsplan „SO Themen- und Freizeitpark Westernstadt Pullman City“ in der Fassung vom 25.09.2024 zur Kenntnis und fasst hierzu den Satzungsbeschluss.

Eine Ausfertigung des Bebauungsplans kann erst erfolgen, sobald das Deckblatt Nr. 21 zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eging a.See durch das Landratsamt Passau genehmigt wurde.

Abstimmung: 14 Ja : 2 Nein

Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Hiervon waren 16 Mitglieder anwesend; die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Einträgen im Niederschriftenbuch wird beglaubigt.

Eging a.See, 27.09.2024



Walter Bauer
1. Bürgermeister